

**AUTORISATION POUR LA SOUS-LOCATION D'UN
ENSEMBLE IMMOBILIER SUR LA COMMUNE D'ALTIER**

Le Président de la communauté de communes Mont-Lozère

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L. 5211-1, L.5211-2, L.2122-22 et L. 2122-23,

Vu le Code Civil et notamment les articles 1708 et suivants relatifs aux contrats de louage de choses,

Vu la délibération n°20200929-070 du conseil communautaire en date du 29 septembre 2020 au terme de laquelle le conseil communautaire a délégué au Président, pour la durée de son mandat, les pouvoirs lui permettant de régler les affaires énumérées dans la délibération de délégation de pouvoir,

Vu la délibération n°20220218-002 du conseil communautaire en date du 18 février 2022 portant modification des délégations de pouvoirs consenties au Président,

Considérant la demande de la commune d'Altier de sous-louer l'ensemble immobilier, comprenant un atelier « jus de pomme » de 55,10 m², un vestiaire de 8,95 m² et un stockage jus de 22,55 m², à la Société Civile Coopérative des Fruits de la Vallée de l'Altier,

DÉCIDE

Article 1 :

La commune d'Altier est autorisée à conclure un contrat de sous-location avec la Société Civile Coopérative des Fruits de la Vallée de l'Altier portant sur l'ensemble immobilier situé à « La Coste », n° D 1230 pour une durée de 9 ans, du 1^{er} septembre 2025 au 1^{er} septembre 2034.

Article 2 :

Cette autorisation est donnée sous réserve du respect des conditions de sécurité, d'assurance, et d'entretien du bâtiment telles que définies dans la convention de crédit-bail immobilier en date du 31 janvier 2025, référence A 2021 00054.

Article 3 :

La présente décision sera applicable dès qu'elle aura acquis son caractère exécutoire. Elle sera communiquée au conseil communautaire lors de la prochaine séance sous forme d'un donner acte. Un extrait en est affiché sur le site internet de la communauté de communes.

Expédition en est adressée à Monsieur le Préfet de la Lozère.

Fait à Mont-Lozère et Goulet, le 15 mai 2025
Au registre est la signature.

Le Président,
Jean de Lescure